



Carmen de la Legua Reynoso, 20 de agosto de 2025

RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 018-2025-GDU/MDCLR

VISTO:

El Informe N° 337-2025-SGOYC-GDU/MDCLR, de fecha 24 de junio de 2025, emitido por la Subgerencia de Obras y Catastro, a través del cual remite el Documento Equivalente correspondiente a la Inversión de Optimización, de Ampliación Marginal, de Rehabilitación y de Reposición (IOARR) denominada: "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646, y;

CONSIDERANDO:

Que, el Artículo 194° y 195° de la Constitución Política del Perú, establece que las Municipalidades son órganos de gobierno Local, con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, que promueven el desarrollo y la economía y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas y planes nacionales y regionales del desarrollo.

Que, el artículo 57° del Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Distrital de Carmen de la Legua Reynoso, aprobado con Ordenanza Municipal N.º 013-2019-MDCLR y modificada con Ordenanza Municipal N.º 008-2024-MDCLR, señala que la Gerencia de Desarrollo Urbano, es el órgano de línea encargado de conducir, ejecutar y monitorear los procesos de desarrollo urbano local, el planeamiento urbano y vivienda, ejecución de obras en sus distintas modalidades, control de obras públicas y obras privadas; mantenimiento de obras públicas, ornato, promotor de las inversiones; propicia el incremento de las inversiones privadas.

Que, uno de los principios rectores en el procedimiento administrativo regulado por la Ley N° 27444 - Ley de Procedimientos Administrativo General, es el Principio de Legalidad, por el cual las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la Constitución, la Ley y al derecho, dentro de las facultades que le estén atribuidas y de acuerdo con los fines para los que fueron conferidos, en tal contexto el artículo 58° literal j) del Reglamento de Organización y Funciones ROF, aprobado con Ordenanza Municipal N.º 013-2019-MDCLR y modificada con Ordenanza Municipal N.º 008-2024-MDCLR, establece que es función de la Gerencia de Desarrollo Urbano: "Cumplir las funciones y competencias como Unidad Formuladora y Unidad Ejecutora dentro de las disposiciones del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones", asimismo el artículo 58° literal p), establece que es función de la Gerencia de Desarrollo Urbano: "Elaborar expedientes técnicos para las inversiones de optimización, de ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación (IOARR) en coordinación con los demás órganos de la Municipalidad en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones", por lo tanto, esta gerencia es competente en funciones para avocarse a la aprobación del Documento Equivalente de la IOARR "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646.

Que, conforme con el literal b) del numeral 11 del Artículo 5° de la Directiva N° 001-2019-EF-63.01 - Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, aprobada por la Resolución Directoral N° 001-2019-EF-63.01, no son proyectos de inversión las inversiones de optimización, de ampliación marginal, de rehabilitación y de reposición (IOARR), así como las intervenciones que constituyen gastos de operación y mantenimiento.



Que, mediante Informe Técnico N° 017-2025-MDCLR/GDU-GAVE, de fecha 16 de junio de 2025, el Responsable de la Unidad Formuladora, comunica a la Gerencia de Desarrollo Urbano de la aprobación (registro del Formato N° 07-C "Registro de IOARR" en la aplicación informática "Banco de Inversiones") de la IOARR "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646.

Que, el artículo 28° de la Directiva N° 001-2019-EF-63.01 establece que, la Unidad Formuladora (UF) "Aprueba las IOARR mediante el registro del Formato N° 07-C: Registro de IOARR en el aplicativo informático del Banco de Inversiones". Igualmente, indica que "La aprobación de una IOARR tiene una vigencia máxima de un (01) año contado desde su registro en el Banco de Inversiones, debiendo realizarse el cierre de la inversión si no se inicia la fase de Ejecución dentro de dicho plazo";

Que, el artículo 32° de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, señala lo siguiente:

- ✓ Numeral 32.2 *La elaboración del expediente técnico o documento equivalente con el que se va a ejecutar el proyecto de inversión debe sujetarse a la concepción técnica y el dimensionamiento contenidos en la ficha técnica o estudio de preinversión que sustentó la declaración viabilidad; o a la información registrada en el Banco de Inversiones, para el caso de las IOARR.*
- ✓ Numeral 32.4 *La aprobación del expediente técnico o documento equivalente se realiza de acuerdo a la normativa de organización interna de la entidad o estatuto de la empresa pública a cargo de la ejecución de la inversión.*

Que, mediante Memorando N° 378-2025-GDU/MDCLR, de fecha 17 de junio de 2025, la Gerencia de Desarrollo Urbano solicitó a la Subgerencia de Obras Públicas y Catastro, la elaboración del DOCUMENTO EQUIVALENTE correspondiente IOARR "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646.

Que, mediante Informe Técnico N° 044-2025-LDSV-SGOYC-GDU/MDCLR, de fecha 24 de junio de 2025, el Ing. Leonardo Daniel Sanchez Vidal, Especialista en Ingeniería Civil, remitió a la Subgerencia de Obras y Catastro, el Documento Equivalente correspondiente a la IOARR "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646, a fin de que dicha Subgerencia lo valide y lo eleve a la Gerencia de Desarrollo Urbano para su respectiva aprobación.

Que, mediante Informe N° 337-2025-SGOYC-GDU/MDCLR, de fecha 24 de junio de 2025, la Subgerencia de Obras y Catastro validó y, posteriormente, remitió a la Gerencia de Desarrollo Urbano el Documento Equivalente correspondiente a la IOARR "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646, para su respectiva aprobación.

Que, mediante el Informe N° 1785-2025-ULCP/OAF/MDCLR, de fecha 20 de agosto de 2025, la Unidad de Logística y Control Patrimonial remitió el estudio de mercado correspondiente a los activos estratégicos a adquirir en el marco de la IOARR "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646.



Que, conforme con el numeral 32.4 del artículo 32° de la Directiva N° 001-2019-EF-63.01 - Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, aprobada por la Resolución Directoral N° 001-2019-EF-23.01, la aprobación del expediente técnico o documento equivalente se realiza de acuerdo a la normativa de organización interna de la entidad o estatuto de la empresa pública a cargo de la ejecución de la inversión.

Que, conforme a las consideraciones expuestas y en ejercicio de las atribuciones conferidas en el literal i) del artículo 58° del Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Distrital de Carmen de la Legua Reynoso, se establece que es función de la Gerencia de Desarrollo Urbano: "Evaluar, revisar y aprobar expedientes técnicos de proyectos de inversión, de optimización, ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación".

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1.- APROBAR el Documento Equivalente correspondiente a la IOARR "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646, por el Presupuesto Total ascendente a S/ 40,716.14 (Cuarenta mil setecientos dieciséis con 14/100 soles), que incluye los impuestos de Ley.

ARTÍCULO 2.- ENCARGAR a la Subgerencia Obras y Catastro, realizar las acciones necesarias para la correcta ejecución de la IOARR "ADQUISICION DE GIBA; EN EL(LA) VÍAS URBANAS PRINCIPALES DEL DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con CUI N° 2697646, conforme a lo dispuesto en la presente resolución, el marco del Reglamento de Organización y Funciones vigente.

Artículo 3.- NOTIFICAR la presente resolución a la Subgerencia Obras y Catastro, a la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, así como a la Secretaría General, para los fines correspondientes.

Artículo 4.- DISPONER que la Unidad de Tecnología de la Información, realice la publicación de la presente resolución en el portal institucional de la Municipalidad Distrital de Carmen de la Legua Reynoso (www.municarmendelalegua.gob.pe) y en la Plataforma Digital Única del Estado Peruano (www.gob.pe).

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CUMPLASE Y ARCHÍVESE


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO
ING. JOHNNY PEDRO ROMERO TORERO
GERENTE DE DESARROLLO URBANO